

## Bar, tabac, jeux dans une grande ville du Morbihan (56) en France

Annonce **C1275923** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux bénéficiant d'un excellent emplacement dans une grande ville du Morbihan (56), proche de la mer.

Cette affaire entièrement rénovée avec goût est en parfait état.

Une fermeture hebdomadaire le dimanche et des horaires de jour permettent de concilier vie professionnelle et vie personnelle.

Le commerce génère une excellente rentabilité, l'EBE net est supérieur à 160.00 € et les commissions nettes sont supérieures à 130 000 €.

Possibilité d'avoir un logement de fonction.

Pas de salariés à reprendre, faible loyer, bail en cours sont les atouts supplémentaires de cette affaire.

**Loyer mensuel : 1 086 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| EBE | 166 000 EUR |
|-----|-------------|

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **635 680 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**