

## Bar, Tabac, Loto dans le centre ville, en Vendée (85) en France

Annonce **C1275919** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ idéalement située en centre-ville, bénéficiant d'un flux naturel de par son emplacement.

Le total des commissionnés tourne autour de 85 000 €.

La rentabilité nette de cette affaire est de 85 000 €.

Le commerce est pourvu d'un agréable logement refait à neuf avec une entrée indépendante.

**Loyer mensuel** : 1 204 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	106 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **339 760 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**