

## Epicerie fine, snack / restauration rapide, Paris (75) en France

Annonce **C1275906** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Belle épicerie de quartier, restauration rapide.

Espace de 70 m2 de plain pied avec droit à l'étalage, réserve, sèche, climatisation réversible.

Bail renouvelable en 2027.

- Loyer : 2210 Euros / HT.

- CA HT 2023 : 625 500 Euros.

- Prix : 176 000 Euros.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 2 210 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	626 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.