

## Bar, vin au centre d'une station de ski, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1275898** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un bar à vin, bar à thème dans une station familiale de Haute-Savoie.

Planches apéro et exploitation d'une terrasse d'au moins 20 places.

Vente de vins et bières artisanales à emporter. Saisons d'hiver et d'été.

Lieu festif, point de rencontre de la station. Animations musicales.

Parking devant les locaux.

Rentabilité intéressante.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 12 312 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	375 000 EUR
EBE en 2023	161 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **370 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **111 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**