

## Restaurant 30 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Bénésse-Maremne (40230) en France

Annonce **C1275880** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bénésse-Maremne (40230) : Bel établissement de restauration à l'année, situé proche de la côte landaise, sur un axe passant ; environnement en pleine croissance. Parkings.

Un restaurant bénéficiant d'un beau visuel, d'une trentaine de places assises et de petite terrasse.

Aucun travaux à prévoir ; établissement aux normes ERP.

CA 2023 > à 140 000 € HT.

Idéal pour une affaire de couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Loyer mensuel** : 2 210 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **366 200 TND** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bénésse-Maremne (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bénésse-Maremne : **2 308 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**