

## Local commercial de 220 m2,, Caen (14000)

Annonce **C1275875** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : Un immeuble tertiaire de 2 600 m2 avec un local commercial d'une surface de 220,03 m2 et 2 stationnements. Parkings sécurisés.

- Loyer annuel HT : 60 795,98 €, parking inclus.

- Charges annuelles HT : 3 000 €.

Activités de restauration et alimentaire non autorisées.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 60 795 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**