

Immeuble de rapport de 129 m2 en plein centre ville,, Tarascon-sur-Ariège (09400) en France

Annonce **C1275874** postée le **11/septembre/2024**

Description de l'activité

Ariège (09) : Immeuble de rapport bénéficiant d'un bon emplacement au cœur de Tarascon-sur-Ariège (09400).

Un immeuble composé de quatre appartements.

Un studio au rez-de-chaussée et des t1bis aux étages.

L'appartement du dernier étage en duplex est libre de toute occupation et les trois autres sont occupés.

Loyer annuel potentiel de 12 000 €.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 129 m²

Surface totale : 129 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **99 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Tarascon-sur-Ariège (09400), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Tarascon-sur-Ariège : **3 576 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.