

## Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1275806** postée le **10/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Très rare sur Royan. Droit au bail à reprendre pour ce local en emplacement no1. Local intégralement rénové : électricité, clim, agencements Bail tout commerce (sauf nuisances, pas d'extraction) Loyer de 2480 € HT / mois. Droit au bail FAI : 195.480 €

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 480 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **180 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**