# Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Floirac (33270) en France

Annonce **C1275745** postée le **09/septembre/2024**

## Description de l'activité

Sur un axe passant et à proximité de la rocade, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose des bureaux d'environ 80,32m2. Au premier étage, ils disposent d'un open-space, 3 bureaux cloisonnés. Un coin cuisine, des sanitaires et un local technique sont disponibles dans l'espace commun. Deux places de parking complète ce bien. Les plus : lumineux, baie de brassage, zone franche urbaineDisponible immédiatement. Loyer mensuel : 1 171.33 € HCHonoraires HT HC : 30 % du loyer annuel HT HC

**Surface commerciale :** 80 m²

**Surface totale :** 80 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | **1 171 €** |

## Localisation

Localisation : **Floirac (33270), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Floirac : **16 130 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**