

Local commercial possibilité Bar, Restaurant avec terrasse en plein centre ville,, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1275727** mise à jour le **31 décembre 2024**

Description de l'activité

Ain (01) : Le bien se situe dans une rue descendante au cœur du centre-ville de Bourg-en-Bresse (01000).

Un ancien bar - restaurant se compose d'une cuisine, d'une plonge, deux salles de restaurant, un WC PMR, un dégagement et un cagibi.

Le local bénéficie d'une climatisation réversible et une fermeture par rideaux électriques. Une terrasse vient agrémenter ce lieu.

Possibilité de créer une nouvelle activité en dehors de la restauration avec plusieurs espaces séparés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 255 m²

Surface totale : 255 m²

Points fort :

- Taxe foncière de 2287 €.
- Les frais de rédaction de bail en sus.
- État des lieux en sus.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.