

## Local commercial , 255 m2, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1275727** postée le **09/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Le bien se situe dans une rue descendante au coeur du centre-ville de Bourg en Bresse. Cet ancien Bar/restaurant doté de jolis murs en pierres se compose d'une cuisine, d'une plonge, deux salles de restaurant, un WC PMR, un dégagement et un cagibi. Vous pourrez projeter sur une activité différente que la restauration Le local bénéficie d'une climatisation réversible et une fermeture par rideaux électriques. Une terrasse vient agrémenter ce lieu. Au dessus un appartement de 50m2 accessible par un escalier donnant sur un balcon. Le bien est composé d'un séjour, une kitchenette, une chambre, une salle de bain avec cabinet de douche, un WC.

**Surface commerciale** : 255 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**