

Restaurant dans une zone fréquentée,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1275711** postée le **09/septembre/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un restaurant idéalement situé proche de la gare, du centre-ville et du célèbre port.

Un commerce doté, au rez-de-chaussée ; d'une salle de restauration, d'une cuisine professionnelle équipée d'un piano de cuisson avec hotte, d'un local de stockage, d'une arrière cuisine.

A l'étage, un appartement de 41 m2 composé d'un séjour, 2 chambres et une salle d'eau.

Stationnement facile et gratuit.

Prix : 100 000 € hors les honoraires.

Les honoraires de 7 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 155 m²

Surface totale : 155 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **71 408 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.