

Tabac, Loto en Corse en France

Annonce **C1275682** postée le **09/septembre/2024**

Description de l'activité

Corse. Magasin situé en angle.

Affaire tranquille et sécurisée du fait de la proximité d'une banque et d'une poste entourées de caméras. D'importants travaux récents induisent de belles performances, éléments corporels amortissables au 31/12/2023 : 74000.

Marge commerciale importante 104872 + des commissions nettes de 404629 Euros.

Le rapport prix EBE est cohérent.

Loyer annuel : 30 255 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	682 000 EUR
EBE en 2023	377 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	892 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	357 000 €

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Corse**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.