

## Alimentation, Epicerie, Fruits et légumes, Primeur, Supérette, Papéterie dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1275668** mise à jour le **11 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Belle ville du 94 - local commercial tenu depuis 6 ans. Bon emplacement avec places de stationnement.

Linéaire façade d'environ 15ml, surface de 442 m2.

Idéal pour enseigne.

Fermé samedi et dimanche.

Un salarié à reprendre.

Loyer mensuel : 3.000 Euros HT / HC.

Bail à renouveler en 2025.

CA 2023 : 500.000 Euros HT.

Prix : 220.000 Euros.

**Surface commerciale** : 442 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 442 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 36 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	500 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.