

Bar, Loto, Tabac en Ile-de-France

Annonce **C1275665** postée le **09/septembre/2024**

Description de l'activité

Ile-de-France - Bar, tabac, FDJ, PMU.

Bail renouvelable en 2028, loyer mensuel de 2000 Euros.

Appartement d'environ 40 m2.

Pas de personnel à reprendre.

Commission tabac nette d'environ 70.000 Euros, FDJ et autres com 57.000 Euros, bar 56.000 Euros sur bilan, belle tableterie 52.000 Euros HT.

Ferme le dimanche après-midi plus 3 semaines / an.

Prix : 572.000 Euros.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **498 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.