

Gîte, Hôtel restaurant, Organisation de réception, Restaurant en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1275664** mise à jour le **10 septembre 2024**

Description de l'activité

Opportunités pour investisseur ou professionnel de l'hôtellerie-restauration.

Cession 100% des titres (achat des murs possible).

EBE plus que confortable (300 KEuros).

CA en progression (950 KEuros en 2024).

Équipe en place.

Logement de fonction, très beau site, rénové entièrement.

Réputation qui n'est plus à faire et clientèle CSP+.

Potentiel de développement par l'offre et les horaires d'ouverture.

Surface totale : 800 m²

Loyer annuel : 75 600 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
865 000 €	906 000 €	
€	€	
276 000 €	225 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **799 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **240 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.