

## Local commercial de 24 m2 dans une zone fréquentée,, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1275638** mise à jour le **27 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Vincennes (94300) : A céder un local commercial de 24 m2 situé à 5 minutes à pied du RER a (Vincennes) et 7 minutes à pied du métro ligne 1.

Toutes activités possibles, restauration uniquement pour réchauffer.

- Loyer mensuel de 860 € HT HC + charges de 140 €. Exonéré de TVA.

- Prix de la cession, les honoraires d'agence inclus : 20.000 €.

**Surface commerciale** : 24 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 24 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 860 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Vincennes : **49 186 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**