Restaurant 100 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Quimper (29000) en France

Annonce **C1275608** mise à jour le **10 septembre 2024**

Description de l'activité

Finistère (29) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans l'hyper centre de Quimper (29000).

Un emplacement recherché pour un restaurant d'une surface de 420 m2, avec une décoration soignée et un agencement haut-de-gamme. Il se compose d'une salle de restaurant d'une capacité de 40 couverts, de quatre salles privatives pour une capacité de 60 couverts supplémentaire et d'une magnifique terrasse de 160 m2 pouvant offrir 40 places minimum. Un grenier de 156 m2, aménageable en salle de réception.

Ouverture 5 jours sur 7 offrant un bon chiffre d'affaires et une très bonne rentabilité.

Beaucoup de potentiel de développement possible.

Possibilité d'acheter les murs pour un montant de 623 400 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 4 530 pi²

Surface totale : 4 530 pi²

Loyer mensuel : 4 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **351 000 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.