

Restaurant, Traiteur en emplacement N°1,, Jacou (34830)

Annonce **C1275599** mise à jour le **10 septembre 2024**

Description de l'activité

Hérault - Jacou (34830) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant-traiteur spécialisé dans les produits de la mer (coquillages, moules, crustacés, produits de la mer, etc), avec une activité de consommation sur place et à emporter.

Le commerce, idéalement situé au cœur des halles, bénéficie d'une excellente visibilité et d'une clientèle premium fidèle. Les halles, reconnues pour leur offre variée de commerces de bouche et leurs événements attractifs, drainent une clientèle montpelliéraine et environnante, créant une forte synergie commerciale.

- Points forts du commerce :

- Localisation : Emplacement N°1 dans les halles, au cœur d'un retail park, à proximité immédiate de Montpellier.

- Emplacement stratégique : Local de 23 m² en angle situé dans des halles, au sein d'un espace dynamique dédié à la gastronomie.

- Commerce récent : Aménagements et matériel en excellent état.

- Activités diversifiées : Sur place et à emporter.

- Espaces : Les halles proposent des espaces intérieurs et extérieurs pour la clientèle souhaitant consommer sur place.

- Animations et événements réguliers : Une forte attractivité tout au long de l'année.

- Annexes : De nombreuses places de parking dont une pour le commerce et un espace de stockage.

- Clientèle premium : Fidèle et régulière avec panier moyen de 28 €.

- Chiffre d'affaires annuel : Plus de 370 000 €.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **123 200 €**

Localisation

Localisation : **Jacou (34830), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Jacou : **4 937 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.