

## Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1275586** postée le **09/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

LE CHEYLAS, proche de PONTCHARRA Local industriel dans le grésivaudan, entre GRENOBLE et CHAMBERY, sur ancien site industriel de 30 hectares réhabilité avec de nombreuses sociétés petites ou grosses (ALSTOM/BOMBARDIER). Nouveau local de 400m2 dont 100 en mezzanine avec porte sectionnelle, aménagement possible en fonction des besoins et projets pour activités diverses notamment entreprises du bâtiment et travaux publics, logistique, distributeurs matériaux... Vous avez une salle de réunions/bureaux ou vestiaires à l'étage. Différentes utilisations possibles: dépôt, atelier, stockage... Beau site sécurisé avec des services sur place (sport, esthétique, restauration) proximité autoroute. Disponible de suite Autres lots possibles de 30 et 100m2. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4320,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

