

## Restauration sur place et, emporter dans le centre ville,, Mantes-la-Jolie (78200) en France

Annonce **C1275560** postée le **09/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Yvelines - Mantes-la-Jolie (78200) : A vendre un fonds de commerce de restauration sur place et à emporter situé dans le centre-ville, en angle de rue et sur un axe principal. Parking à proximité.

Un bel établissement de bonne réputation, dispose d'une salle de 35 couverts, pour une superficie de plus de 85 m2 de plain-pied, et 35 places supplémentaires en terrasse. Belle cuisine avec extraction refaite intégralement en 2018.

Matériel et conformité aux normes.

Bénéficiant d'un très bon emplacement d'angle et d'une clientèle de bureaux et résidentiel fidélisée depuis plusieurs années.

2 CDI à reprendre, elec 36kva.

Bail 3/6/9 en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Mantes-la-Jolie (78200), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Mantes-la-Jolie : **43 417 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**