

Restaurant avec terrasse proche de Metz (57000) en France

Annonce **C1275551** postée le **09/septembre/2024**

Description de l'activité

Moselle, secteur de Metz (57000) : A vendre le fonds de commerce d'un grand restaurant situé dans une ZAC de grande fréquentation entre Metz et Thionville.

Principales caractéristiques :

- Situation : ZAC de grande fréquentation avec des enseignes nationales.
- Surface de 440 m².
- État neuf / matériel de cuisine haut de gamme.
- Hotte d'extraction puissante.
- Normes 2022.
- Possibilité de mettre une terrasse.
- Bail 3/6/9 récent.
- Loyer de 3.750 € HT + 650 € de charges.
- Prix du fonds de commerce : 165.000 € (dont les honoraires de 15 K€ sont à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 440 m²

Surface totale : 440 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Metz (57000), Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.