

## Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 12 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Bayeux (14400) en France

Annonce **C1275548** postée le **09/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Bayeux (14400) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration rapide, pizzeria, snacking mis en valeur par une vitrine de plus de 4 mètres, idéalement située au centre-ville.

Bon emplacement dans un secteur dynamique du centre-ville.

Cette enseigne d'une surface totale de 35 m<sup>2</sup>, dispose de matériel récent en bon état, cuisine ouverte sur l'entrée, réserve, terrasse 12 places, vente sur place et à emporter, livraisons.

Clientèle fidélisée.

Bon chiffre d'affaires.

Pas de personnel à reprendre.

Le propriétaire actuel a su fidéliser sa clientèle par son accueil, son professionnalisme et des produits de qualité.

Ouvert 6/ 7 jours, midi et le soir.

Bail 3/6/9 récent.

Faible loyer.

Cession du fonds de commerce à 121 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 11 000 € TTC à charge de l'acquéreur soit 110 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bayeux : **13 843 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**