

## Traiteur, Salon de thé, Restauration rapide 30 couverts dans une rue commerçante,, Paris (75002) en France

Annonce **C1275546** postée le **09/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75002) : A vendre un fonds de commerce de restaurant rapide, traiteur, salon de thé, sandwicherie sur place et à emporter situé dans une rue commerçante, dans un quartier de bureaux et d'habitations, au cœur du dynamique 2ème arrondissement de Paris.

Établissement avec 30 places assises. Superficie en rez de chaussée de 120 m2. Cuisine de plain-pied et laboratoire au sous-sol avec réfrigérateurs. Belle hauteur sous plafond et vitrine de 3 mètres sur la rue. Hotte à charbon, sans cheminée.

Idéal pour restaurant rapide, poke bowl, traiteur, salon de thé, sandwicherie, bar à salades, etc.

Bail 3/6/9 en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 2ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.