

## Snack - kebab dans une zone fréquentée,, Cagnes-sur-Mer (06800) en France

Annonce **C1275526** mise à jour le **27 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-mer (06800) : A vendre les murs et le fonds de commerce de snack - kebab idéalement situé sur une artère commerçante principale de la ville, avec stationnement à proximité ainsi qu'un très grand parking.

Un établissement exploité depuis 21 ans.

Cave spacieuse. Aucuns travaux à prévoir.

Faible charge et faible taxe foncière.

Possibilité de développer l'exploitation le soir ainsi que les réseaux sociaux et plateforme de commande ubereats, deliveroo, etc.

- Prix, les honoraires inclus (à la charge de l'acquéreur) de 295400 €.

- Prix net vendeur de 270 000 €.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA	118 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **295 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**