

## Hôtel restaurant, Restaurant dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1275432** postée le **06/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire clé en main pour un couple de professionnel.

Le restaurant, l'hôtel, le site touristique réputé, l'axe tourisme vert sont les principales qualités de cet établissement qui a su pérenniser son CA et sa rentabilité depuis des années.

Belle rentabilité et possibilité de développement compte tenu du site.

**Loyer annuel** : 24 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	244 000 EUR
EBE en 2023	40 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **179 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**