Restaurant 100 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Mions (69780) en France

Annonce **C1275425** postée le **06/septembre/2024**

Description de l'activité

Rhône - Mions (69780) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une commune du sud lyonnais, en hyper centre.

Grand restaurant entièrement rénové de 220 m2 avec 20 mètres de linéaire vitrine, 2 grandes terrasses, extraction dans une zone de chalandise porteuse, fréquentée par une clientèle fidèle CSP+.

- Panier moyen de 30 € en semaine.
- Organisation d'évènements place de la mairie.

- La salle aux proportions remarquables permet d'accueillir 100 couverts.
- La terrasse accueille aussi 100 couverts.
- La cuisine, réserve et sanitaire présentent une surface utile de 120 m2.
- La décoration est de bonne facture et le matériel inox du laboratoire en parfait état est très complet.
- Climatisation réversible.
- Conformité à toutes les normes.

Bail 3/6/9 de 2023.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020	450 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **164 400 €**

Localisation

Localisation : **Mions (69780), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Mions : **11 702 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.