

Bar, Restaurant, Traiteur licence IV 40 couverts avec terrasse dans un village touristique,, Dijon (21000) en France

Annonce **C1275411** postée le **06/septembre/2024**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, traiteur situé dans un village touristique dynamique de Côte d'Or (21), avec fort potentiel de développement.

Le commerce comprend 2 salles de restaurant avec une capacité d'environ 40 couverts. A l'étage, une salle privatisable pouvant accueillir 25 couverts. Espace bar pouvant accueillir environ 40 personnes. 2 sanitaires. A l'extérieur, 2 terrasses pouvant accueillir environ 50 couverts avec une belle pelouse. Parking de grande capacité avec place PMR.

Licence IV mise à disposition avec le fonds de commerce.

Libre de tout contrat fournisseur.

Un établissement en très bon état ; investissements récents.

Opportunité idéale pour un couple souhaitant développer l'affaire.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

