

## Bar, PMU, Loto avec terrasse dans une zone touristique, proche de Quimperlé (29300) en France

Annonce **C1275401** postée le **06/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère, proche de Quimperlé (29300) : A vendre un fonds de commerce de bar, FDJ, loto, PMU situé sur une petite commune agréable, à 5 min du bord de mer.

Une situation positionnée sur une rue passante en cœur de bourg et retour des plages, l'ambiance est chaleureuse et regroupe deux types de clientèles (fidèles, locale de pays et touristiques).

Appuyé d'une belle terrasse exposée plein sud et d'un volume en salle important l'affaire présente des résultats confortables.

Les commissions sont croissantes et la consommation bar et café en progression constante. Idéal pour une exploitation en couple.

4 semaines de congé et 1 jour et demi de fermeture.

Forte demande et possibilité de développer du snack pizza rapide en arrière cuisine.

Affaire saine et bien tenue, idéale pour un nouveau projet seul ou 2 personnes.

Possibilité d'avoir un logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Quimperlé (29300), Finistère, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.