

## Bar, Brasserie, Hôtel restaurant de 11 chambres avec terrasse, Lège-Cap-Ferret (33950) en France

Annonce **C1275367** postée le **06/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Lège-Cap-Ferret (33950) : A vendre un fonds de commerce de brasserie Licence IV - hôtel avec logement de fonction de 420 m2.

Belle brasserie en bon état, avec une cuisine spacieuse bien équipée, 80 places à l'intérieur et 80 en terrasse.

La Licence IV n'est jamais exploitée.

La partie hôtelière avec 11 chambres a été exploitée uniquement en saison d'été.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **11**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 420 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 420 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

620 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **451 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lège-Cap-Ferret (33950), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lège-Cap-Ferret : **8 200 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**