

## Bar licence IV 40 places avec terrasse en centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1275308** mise à jour le **10 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar Licence IV idéalement situé en centre-ville et proche des facultés.

Établissement avec 40 places assises et 24 places en terrasse. Cave bétonnée d'environ 60 m2 (tireuses bière et stockage).

Extraction en toiture, possibilité d'exercer tout type de restauration.

Prix : 220.000,00 € net vendeur hors les droits et honoraires.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 360 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	400 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **243 760 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**