

## Local commercial de 88 m2,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1275307** mise à jour le **10 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de bail - une jolie boutique située dans une rue recherchée, sur un axe piéton de touristes et locaux.

Un local d'environ 88 m2, rideaux électriques de sécurité.

Pas de TVA.

- Prix de cession net vendeur : 210 000 €.

- Les honoraires d'agence TTC : 20 717 €.

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 879 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **230 719 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.