

Bar, tabac, jeux dans le Finistère (29)

Annonce **C1275297** mise à jour le **10 septembre 2024**

Description de l'activité

A vendre un commerce de bar, tabac, jeux en situation de monopole dans une charmante ville du Finistère (29).

Un bel espace extérieur de 200 m2 permet à la clientèle de profiter de l'apéritif au soleil. Des agencements de qualité ; une affaire pensée avec goût et modernité.

Très belles commissions tabac et jeux apporteront une rentabilité certaine et régulière.

Un bel appartement disposant de 4 chambres et très belle cuisine aménagée, entièrement refait à neuf, apportera tout le confort nécessaire.

L'achat des murs commerciaux est un vrai plus.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 13 500 €

Éléments chiffrés :

EBE 86 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **197 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.