

## Bar, Tabac proche de Carentan (50500) en France

Annonce **C1275287** mise à jour le **10 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Manche, secteur de Carentan (50500) : A vendre un fonds de commerce de bar-tabac, bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Faible loyer.

Pas de travaux.

Idéal pour un couple.

Prix de vente : 205 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 720 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
132 000 €	€	
€	€	
43 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **225 190 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Carentan (50500), Manche, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.