

## Hôtel restaurant de 11 chambres dans la Sarthe (72) en France

Annonce **C1275243** mise à jour le **10 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Sarthe (72) : A vendre un hôtel de charme de 11 numéros avec un restaurant. Cadre verdoyant.

Établissement aux normes. Agencement complet de 2009.

Ferme dimanche soir, lundi complet et 5 semaines.

Appartement de 2 chambres.

Idéal pour un couple.

Prix de vente : 160.000 €.

Nombre de chambres : **11**

**Loyer mensuel : 1 707 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	173 000 EUR
EBE	43 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 696 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**