

## **Brasserie, Hôtel restaurant 3\* de 42 chambres avec salle de séminaire et parking proche de Bayeux (14400) en France**

Annonce **C1275205** postée le **05/septembre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Calvados (14) : A vendre un hôtel restaurant réception de 42 numéros\*\*\* situé à proximité de Bayeux (14400).

Surface commerciale de 1400 m2, autocariste, camping-car, restaurant de grande capacité, séminaire, grill, brasserie, parc avec mini golf, jeux, animaux, chambres confortables et aucun travaux à prévoir, 6 chambres accessible aux personnes à mobilité réduite. Cadre magnifique et le silence assuré. Grand parking pour la clientèle.

Hôtel fermé depuis fin 2016 sur 65.000 m2 de terrain.

Établissement avec beaucoup de possibilité de développement.

Outil de travail avec des installations et agencements en parfait état, idéal pour réception, évènementiel pour un professionnel de l'hôtellerie ou investisseur.

Prix des murs et du fonds de commerce : 800.000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **42**

**Surface commerciale** : 1 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 400 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **869 456 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**