

Cycles, Moto / scooter, Accessoire, 330 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1275162** postée le **05/septembre/2024**

Description de l'activité

Opportunité d'acquérir un magasin de vente de cycle s/ accessoires et location.

Situé dans une petite ville de l'Isère très touristique.

Vente cause retraite.

Magasin d'une surface de 180 m2 et réserves de 150 m2.

Fermé 5 semaines / an et samedi et dimanche l'hiver.

Très belle clientèle française et étrangère.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer annuel : 40 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 418 000 CHF	1 595 000 CHF	
CHF	CHF	
177 000 CHF	200 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **749 800 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **225 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.