

## Cycles, Moto / scooter, Accessoire, 330 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1275162** postée le **05/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Opportunité d'acquérir un magasin de vente de cycle s/ accessoires et location.

Situé dans une petite ville de l'Isère très touristique.

Vente cause retraite.

Magasin d'une surface de 180 m2 et réserves de 150 m2.

Fermé 5 semaines / an et samedi et dimanche l'hiver.

Très belle clientèle française et étrangère.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 330 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 41 895 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 486 000 EUR
EBE en 2023	185 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	<b>786 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>236 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**