

## Local commercial avec extraction possibilité Restaurant sur un axe passant,, Auray (56400) en France

Annonce **C1275112** postée le **05/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Auray (56400) : Local d'environ 47 m2 situé sur un axe passant en rez de chaussée d'immeuble.

Il se compose de deux pièces, d'un WC aux normes PMR et possibilité d'une terrasse autorisée devant le local.

L'activité de restauration est possible (extraction en place).

Disponible immédiatement.

- Dépôt de garantie : 2 600 €.
- Taxe foncière à la charge du locataire.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**