Bar licence IV en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1275052** postée le **04/septembre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un bar pur avec Licence IV situé en hyper centre-ville de Toulouse (31000).

Bar possédant un rez de chaussée d'environ 20 m2 et un sous-sol exploitable de la même surface.

Exploité actuellement par un gérant assisté de 2 employés, ouvert uniquement le soir 6J/7J.

Aucun contrat à reprendre.

Faible loyer de 1100 € /mois TTC, charges comprises.

Idéal pour une première affaire.

Potentiel à développer pour un repreneur motivé.

Prix, les honoraires d'agence inclus de 166 200 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	200 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**166 200 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.