

## Boutique de 73 m<sup>2</sup>, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1275051** postée le **04/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de bail d'une jolie boutique de 43 m<sup>2</sup> de surface de vente et de 30 m<sup>2</sup> environ de cave / réserve très saine, rideau de sécurité électrique. Grande visibilité, belles hauteurs sous plafond.

Pas de TVA.

- Prix de cession net vendeur : 90 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC : 10 789 €.

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 73 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 248 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **100 789 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**