

Immeuble, 400 m2, Aulus-les-Bains (09140) en France

Annonce **C1275028** postée le **04/septembre/2024**

Description de l'activité

Ariège - Aulus-les-Bains (09140) : Immeuble d'environ 400 m2 habitable sur 4 niveaux, en partie rénovée, anciennement à usage d'hôtel - restaurant - bar.

Un immeuble idéalement situé a l'entrée du charmant village thermale d'Aulus-les-Bains (09140), à 740m d'altitude, en bordure de ruisseau sur 1660 m2 de terrain, au départ des randonnées et à quelques km de la station de ski de Guzet.

Idéal pour un projet d'accueil, gîtes, restauration, etc.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **199 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aulus-les-Bains (09140), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Aulus-les-Bains : **221 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos



