

Local commercial de 145 m2 dans un quartier dynamique,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1275026** postée le **04/septembre/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : Local commercial de 145 m² avec vitrine situé sur un quartier dynamique d'Annecy le vieux, à proximité des écoles, universités, commerces et de quartiers résidentiels.

Le local d'environ 145 m² offre de beaux volumes.

Actuellement aménagé en bureau, ce local est idéal pour accueillir une activité de services. Il dispose d'un espace accueil, 4 bureaux fermés, une salle de réunion, différents espaces techniques et de rangement, un coin détente avec kitchenette.

Le local est situé dans un environnement avec stationnement gratuit et il est équipé d'une climatisation réversible.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **109 000 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.