

## Bar pur dans une zone commerciale,, Pornic (44210) en France

Annonce **C1274993** postée le **04/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A vendre le fonds de commerce d'un bar pur idéalement situé dans une zone commerciale, avec parking.

Le bar de 280 m2 offre un grand comptoir fonctionnel avec 12 becs de bières, 80 places assises et une quarantaine de places en terrasse.

L'espace permet d'organiser des concerts, des soirées à thèmes, etc.

Les horaires d'ouverture sont de 11h-23h. Fermé le dimanche.

CA 2022 / 2023 : 341 502 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 282 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 282 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 869 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornic : **14 413 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.