

## Restaurant 100 couverts avec terrasse, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1274980** mise à jour le **10 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'environ 400 m2 avec 2 grande terrasses (100 places et 25 places).

Cuisine faite maison style bistronomie.

Affaire très saine tenue par un couple, tous deux salariés.

Salle avec 70 places salle privative, 16 places pergola, 22 places terrasse - 100 places.

Panier moyen le midi de 35 € / 40 €, le soir 50 €.

Heures ouvertures le midi de 12h à 14h, le soir de 19h à 21h.

30 jours de fermeture, le dimanche et le lundi.

Résultat net comptable de 43 000 €.

Murs à vendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 154 000 EUR
----	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **952 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**