

## Restaurant 20 couverts avec terrasse, Cagnes-sur-Mer (06800) en France

Annonce **C1274966** mise à jour le **06 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-Mer (06800) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très bien noté, bénéficiant d'un bel emplacement, une clientèle étrangère aisée et une terrasse ombragée de 20 couverts.

Établissement avec 20 couverts également en salle.

Ouverture : Hiver durant 5 jours/7 et 4 mois d'été 7 /7 jours, de 11h30 à 22h30.

Carte courte ticket moyen 40 €.

CA sur 6 mois de 140 300 €.

Bail neuf.

Une belle affaire tenue à 2 personnes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 ( ville )**

### Photos

---

