

## Nettoyage industriel proche de Lens (62300) en France

Annonce **C1274953** postée le **04/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais, proche de Lens (62300) : Une opportunité pour une belle entreprise de nettoyage dont le siège social est situé dans le Lensois.

Le gérant actuel, après 5 ans de bons et loyaux services à la tête de son entreprise a une envie d'être ailleurs.

L'entreprise est spécialisée dans le domaine du nettoyage industriel (remise en état après travaux) et le domaine administratif (entretien courant des bureaux et locaux).

Grosse clientèle fidèle depuis des années (sous contrat de 12 à 36 mois) très rassurant pour le repreneur.

Le personnel est stable, professionnel et autonome (30 salariés temps plein, 2 responsable de chantier et une responsable administrative).

- CA de 1 200 K€ sur la dernière année pour un résultat de plus de 140 K€.
- EBE retraité de plus de 200 K€.

Pas de licenciement du gérant à prévoir puisqu'il est salarié de sa holding.

Le loyer du bâtiment est de 1 000 € HT / mensuel TF comprise (sous bail précaire).

Possibilité de garder le bail ou de le dénoncer sous 3 mois de préavis le rayonnement de la société est principalement dans les HDF et ponctuellement toute France.

Accompagnement du gérant à définir pour présentation clientèle et suivi des appel d'offres.

Possibilité de le garder en apporteur d'affaire pour l'avenir (sous conditions).

Possibilité d'étudier la reprise des parts sociales de cette belle société.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	1 200 000 EUR
----	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **770 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lens (62300), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.