

## Restaurant 50 couverts dans une zone dynamique,, Lille (59000)

Annonce **C1274921** postée le **04/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nord (59) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un secteur dynamique de Lille (59000).

Cet établissement proposant une cuisine traditionnelle de qualité, dispose d'une salle de plain pied de 50 couverts, d'une cuisine professionnelle aux normes, spacieuse et parfaitement entretenue. Matériel récent, triphasé 380 v. La décoration est particulièrement soignée.

Ouvert les midis du mardi au dimanche et 2 soirs par semaine.

Clientèle locale fidélisée toute l'année.

Ticket moyen : 22 €.

- Loyer : 2.200 €, charges comprises, non soumis à la TVA.

- Prix du fonds de commerce : 144.000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	250 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**