

## **Cheminées, poêles et cuisines sur un emplacement N°1,, Saint-Étienne (42000) en France**

Annonce **C1274917** postée le **04/septembre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Loire - Saint-Étienne (42000) : Emplacement N°1 pour un fonds de commerce de cheminées, poêles et cuisines tenu depuis plus de 25 ans.

Le local de 330 m2 se compose de 2 salles d'exposition de 220 m2, bureau, réserve, et coin sanitaire, ainsi qu'une aire de stationnement. Un terrain sur l'arrière du bâtiment de 120 m2 peut être utilisé en exposition.

L'affaire est actuellement exploitée par seulement le dirigeant ce qui laisse un potentiel important avec une équipe commerciale.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 330 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 330 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 800 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**