

## Local d'activité / Entrepôt, 1829 m2, Rouen (76000) en France

Annonce **C1274905** postée le **04/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Découvrez cet entrepôt de 1829m2 en très bon état situé au sud de Rouen, disponible immédiatement. Il se trouve sur un terrain clos et indépendant de 8712m2, à proximité des communes de Louviers, Elbeuf, et des axes autoroutiers vers Paris, Rouen, Caen et Le Havre. , avec 5 portes sectionnelles, 3 quais, et une réserve foncière constructible.

**Surface commerciale** : 1 829 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 829 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 140 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **11 666 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

