

## Pizzeria - vente, emporter proche de La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1274868** postée le **03/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Pizzeria de vente à emporter située dans une commune périphérique de La Rochelle en développement, sur un axe de passage avec plus de 20 000 véhicules par jour. Belle visibilité et stationnement aisé.

Agencements de qualité, matériel récent très complet.

Pas de livraison.

Un jour de fermeture hebdomadaire avec les congés.

Affaire dédiée à l'activité de vente de pizzas à emporter réalisant un très beau chiffre d'affaires de 120 000 € sur 7 mois (durée du bilan).

Rentabilité annuelle pour un couple de repreneurs de plus de 55 000 € (EBER).

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA	123 000 EUR
EBE	55 000 EUR
Res. net	2 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **177 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**