

Tabac, Presse, Loto, Alimentation dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1274777** postée le **02/septembre/2024**

Description de l'activité

Tabac, presse, FDJ, loto et produits annexes situé dans un quartier dynamique et très fréquenté.

Les commissions nettes s'élèvent à 113 KEuros.

Clientèle fidèle et sympathique.

Entre 400 et 450 clients par jour.

Affaire clé en mains ne nécessitant aucun frais à court terme.

Idéal pour 1ère ou dernière affaire avec un EBE retraité de 127 KEuros dans le cadre d'une reprise en couple.

Cette affaire peut également s'adresser à un exploitant solo.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 10 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	240 000 EUR
EBE en 2023	127 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	264 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	106 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.